



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü
Abone İşleri Dairesi Başkanlığı

Gündem Maddesi-11



Sayı : 25187756-940.07.01

Konu : Tarifeler Yön. Bazı Maddelerinin Revize edilmesi

ASAT GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	
Evrak No	122099
Evrak Tarihi	11.05.2023

GENEL KURUL BAŞKANLIĞINA

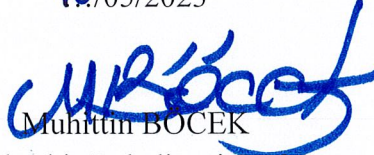
İdaremizin faaliyetlerini etkili ve verimli bir şekilde yürütebilmesi için Tarifeler Yönetmeliğinin bazı maddelerinin revize edilmesine ihtiyaç duyulmuştur.

Hukuk Müşavirliğinin mütalaası doğrultusunda revize edilen yönetmelik, Yönetim Kurulunun 18/04/2023 tarih ve 252 sayılı kararı ile ön incelemesi yapılarak Genel Kurula sunulmasına karar verilmiştir.

Bu itibarla, 2560 sayılı Kanunun 6 ncı maddesinin (L) fıkrası hükmü gereğince, ASAT Genel Kurulunun 2023 yılı Mayıs ayı toplantısında görüşülerek karara bağlanmak üzere Genel Kurul'a havalesini arz ederim.

Av. İbrahim KURT
Genel Müdür

Genel Kurul'a
10/05/2023


Muhittin BOCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

Ek: Yönetmelik Değişikliği (4 Sayfa)



Adres: Fabrikalar Mah. Dumlupınar Bulvarı No:3 ANTALYA
Tel : (242) 310 1200 - Dahili 1282 Faks : (242) 310 1201
E-posta : info@asat.gov.tr
KEP: asat@hs01.kep.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat : Ö.KIRMAN
Elektronik Ağ : www.asat.gov.tr
Link : [Evrak Doğrulama](#) – [Evrak Görüntüleme](#)

TARİFELER YÖNETMELİĞİ DEĞİŞİKLİKLERİ

Abone türleri

MADDE 6-

k) Geçici Abone:

2) Yapı kullanma izni bulunmayan yapılara, ilgili belediyenin görüşünün alınması kaydıyla; yapı ruhsatiyesi alınan ve kat irtifakı tesis edilen veya bağımsız bölüm numarası alınan yapılara, yapı kullanma izin belgesi alınıncaya kadar, geçici olarak, kullanım türüne göre, her birim başına su verilen abonelerdir.

a) Eğer yapıda inşaat abonesi var ise inşaat abonesi iptal edilene kadar geçici abone verilmez.

b) Ancak, çeşitli sebeplerden dolayı yapı inşaat abonesi sahibi ve/veya yapı müteahhiti binayı tamamlayamıyor ise inşaat ruhsatını düzenleyen kurum kayıtlarına göre yapı sahibinin veya yapı sahiplerinden birinin (Tapu sahibi) başvuru üzerine inşaat abonesi sayacı resen sökülür, son endeks alınır ve abone sahibine tahakkuk ettirilir.

Şeklindeki mevcut halinin,

2) Yapı kullanma izni bulunmayan yapılara, 01/07/2022 tarihli ve 7417 sayılı Kanunun 39'uncu maddesiyle, 3194 sayılı İmar Kanunun Geçici 11'inci maddesinde yer alan “ Bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihe kadar “ ibaresi 01/07/2022 tarihine kadar olarak, 12/10/2004 ibaresi ise 31/12/2021 olarak değiştirilmiş olup anılan maddenin yürürlükteki hali, 01/07/2022 tarihine kadar yapı (inşaat) ruhsatı alınmış ve buna göre yapılmış olup, kullanma izni verilmeyen ve alınmayan yapılara; yol, elektrik, su, telefon, kanalizasyon, doğal gaz gibi alt yapı hizmetlerinden bir veya birkaçının götürüldüğünün belgelenmesi halinde, ilgili yönetmelikle doğrultusunda fenni gereklerin yerine getirilmiş olması şartı ile kullanma izni alınmaya kadar ilgili mevzuatta tanımlanan ait olduğu abone grubu dikkate alınarak geçici olarak su verilen abonelerdir.

a) Yapıda inşaat abonesi var ise inşaat abonesi iptal edilene kadar geçici abone verilmez.

b) Çeşitli sebeplerden dolayı yapı inşaat abonesi sahibi ve/veya yapı müteahhiti binayı tamamlayamıyor ise inşaat ruhsatını düzenleyen kurum kayıtlarına göre yapı sahibinin veya yapı sahiplerinden birinin (Tapu sahibi) başvuru üzerine inşaat abonesi sayacı resen sökülür, son endeks alınır ve abone sahibine tahakkuk ettirilir.

Şeklinde değiştirilmesi,

Abone türleri

MADDE 6-

n) Mesken-Ofis Abonesi: Tek sayaçtan su kullanan karışık grup abonelerden yoğunluğu mesken olmak şartı ile su kullanan, avukatlık, muhasebecilik, mali müşavirlik, mühendislik meslek gruplarının mesken-ofis olarak kullanılan büro niteliğindeki abonelerdir.

Ek bent olarak eklenmesi,

Su teminat bedeli

MADDE 26-

(4) -a) Sadece kendine ait bağımsız bölümde yarım kalan inşaatına devam eden aboneler için 20 m³ su bedeli karşılığı,

Metninin mülga edilmesi,

Ek madde 3 (1) E- devlet, web sitemiz veya e mail yolu ile yapılacak mesafeli yeni abone ve sözleşme devri işlemlerinde, abonenin sözleşme akdini abone adresinde veya Antalya ili sınırları içerisinde bildireceği adreste imzalatılmasını talep etmesi, ekiplerimiz veya kurum tarafından yetkilendirilen kişilerin (kuruluşların) adrese gitmesi durumunda, Madde 34 (1) a) maddesinde tespit edilen ücretin %50 si uygulanır. Adreste bulunamaması sonucu imzalatılamayan sözleşmeler içinde aynı ücret talep edilir. 7 (yedi) iş günü içinde imzalanmayan sözleşmeler için su kesimi yapılır, kesim- açım ücreti alınır.

Şeklindeki mevcut halinin,

Ek madde 3 (1) E- devlet, web sitemiz ve mobil uygulama yolu ile yapılacak mesafeli Abone Sözleşme Devri ve Fesih işlemleri mesafeli satış sözleşmesi kapsamında düzenlenir.

Şeklinde değiştirilmesi,





ANTALYA MERKEZ VE İLÇELERİ

Uygulanan Oran	% 0.47	% 5.40
----------------	--------	--------

ANTALYA MERKEZ VE İLÇELERİ
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

ANTALYA MERKEZ VE İLÇELERİ

Abone Türleri							Uygulanan Oran		% 0,47	% 5,40	% 2,36
Abone Türleri	Kademe Aralığı (1 Ay İçin)	2023 OCAK		2023 ŞUBAT		2023 MART		2023 NİSAN			
		Birim Fiyat (KDV Hariç)	Birim Fiyat (KDV Hariç)	Birim Fiyat (KDV Hariç)	Birim Fiyat (KDV Hariç)	Birim Fiyat (KDV Hariç)	Birim Fiyat (KDV Hariç)				
Mesken ler, Sebil-Hayrat ve Özel Mezarlıklar	01 -- 05 m3	1,00	1,00	1,00	1,05	1,05	1,07	1,07	1,07		
	06 -- 20 m3	11,00	11,00	11,05	11,65	11,65	11,92	11,92	11,92		
	20 m3 Üzeri	18,00	18,00	18,08	19,06	19,06	19,51	19,51	19,51		
Ticarethane ve İnşaatlar	01 -- 10 m3	11,00	11,00	11,05	11,65	11,65	11,92	11,92	11,92		
	10 m3 Üzeri	25,73	25,73	25,85	27,25	27,25	27,89	27,89	27,89		
Resmi Daireler ve Belediyeler	Kademesiz	11,00	11,00	11,05	11,65	11,65	11,92	11,92	11,92		
Mesken-Ofis	01 -- 20 m3	11,00	11,00	11,05	11,65	11,65	11,92	11,92	11,92		
	20 m3 Üzeri	18,00	18,00	18,08	19,06	19,06	19,51	19,51	19,51		
Ümumi Yerlere Ait Tuvaletler	Kademesiz	18,78	18,78	18,87	19,89	19,89	20,36	20,36	20,36		
Geçici İnsani Amaçlı Tüketim	01 -- 20 m3	11,00	11,00	11,05	11,65	11,65	11,92	11,92	11,92		
	20 m3 Üzeri	25,73	25,73	25,85	27,25	27,25	27,89	27,89	27,89		
Otel ve Pansiyonlar	01 -- 40 m3	15,50	15,50	15,57	16,41	16,41	16,80	16,80	16,80		
	40 m3 Üzeri	25,00	25,00	25,12	26,48	26,48	27,10	27,10	27,10		
Şehit Aileleri ve Gaziler	Kademesiz	1,47	1,47	1,48	1,56	1,56	1,60	1,60	1,60		
Engelliler ve Amatör Sporcular	01 -- 05 m3	1,00	1,00	1,00	1,05	1,05	1,07	1,07	1,07		
	06 -- 20 m3	6,60	6,60	6,63	6,99	6,99	7,15	7,15	7,15		
	20 m3 Üzeri	10,80	10,80	10,85	11,44	11,44	11,71	11,71	11,71		
Hayvancılık (Mesken)	01 -- 50 m3	1,00	1,00	1,00	1,05	1,05	1,07	1,07	1,07		
	50 m3 Üzeri	18,00	18,00	18,08	19,06	19,06	19,51	19,51	19,51		

* Faturalama dönemi aylık yapılmaktadır.

Dr. J. C.

İLÇE KÖYLERİ

ELMALI - KORKUTELİ İLÇE KÖYLERİ)

Abone Türleri	Kademe Aralığı (3 Ay İçin)	2023 OCAK	2023 ŞUBAT	2023 MART	2023 NİSAN
		Birim Fiyat (KDV Hariç)	Birim Fiyat (KDV Hariç)	Birim Fiyat (KDV Hariç)	Birim Fiyat (KDV Hariç)
Meskenler, Sebil-Hayrat ve Özel Mezarlıklar	01 -- 15 m3	1,00	1,00	1,05	1,07
	16 -- 60 m3	2,75	2,76	2,91	2,98
	60 m3 Üzeri	18,00	18,08	19,06	19,51
Ticarethane ve İnşaatlar	01--30 m3	2,75	2,76	2,91	2,98
	30 m3 Üzeri	25,73	25,85	27,25	27,89
Geçici İnsani Amaçlı Tüketim	01 -- 60 m3	2,75	2,76	2,91	2,98
	60 m3 Üzeri	25,73	25,85	27,25	27,89
Engelliler ve Amatör Sporcular	01 -- 15 m3	1,00	1,00	1,05	1,07
	16 -- 60 m3	1,65	1,66	1,75	1,79
	60 m3 Üzeri	10,80	10,85	11,44	11,71
Hayvancılık (Mesken)	01--150 m3	1,00	1,00	1,05	1,07
	150 m3 Üzeri	18,00	18,08	19,06	19,51

* Faturalama dönemi 3 aylık periyotlarda yapılmaktadır.

El. G. J. T.