



Sayı :37666120/301.03/

Konu : Tarifeler Yönetmeliği Tadilatı



BD6950544732

06/05/2019 - 16413

GENEL KURUL BAŞKANLIĞINA

İdaremiz faaliyetlerinin etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde yürütebilmesi için mevcut Tarifeler Yönetmeliğinin bazı maddelerinde tadilat ve ek bent ilave edilmesine ihtiyaç duyulmuştur.

Bu nedenle;

a) Yönetim Kurulunun 25/04/2019 tarih ve 177 sayılı Kararı ile Genel Kurula sunulmasına karar verilen Tarifeler Yönetmeliği Tadilatı ile ilgili Su Şebeke ve Arıtma Tesisleri Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

b) Yönetim Kurulunun 30/04/2019 tarih ve 191 sayılı Kararı ile Genel Kurula sunulmasına karar verilen, Çevre Şehircilik Bakanlığının 15/04/2019 tarih ve 2019/05 sayılı Genelgesi gereğince Ruhsatlandırma ve Kontrol Tarifelerinde ve ruhsat denetimleri ve arıtma tesisine gelen fazla atık suların birlikte değerlendirilmesi neticesinde şebeke harici su tüketimi olan önemli kirletici kaynaklar için Tarifeler Yönetmeliğinin bazı maddelerinde tadilat ve ek bent ilave edilmesi ile ilgili Abone İşleri Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

Tarifeler Yönetmeliğinde yapılan tadilat ve ek bent ilave edilmesinin, 2560 sayılı Kanun'un 6 ncı maddesinin (I) fıkrası " Yönetim Kurulunca ön incelemesi yapılan yönetmelikleri inceleyip karara bağlamak" hükmü uyarınca, ASAT Genel Kurul'unun Mayıs ayı toplantısında görüşülerek karara bağlanmak üzere Genel Kurul'a havalesini arz ederim.

Av. İbrahim KURT
Genel Müdür

Genel Kurul'a

06./05/2019


Muhittin BÖCEK

Büyükşehir Belediye Başkanı

EK: Değişiklik (4 sayfa)

Şebeke Suyu Haricinde Su Kullanan Atıksu Aboneleri

MADDE 14

(7) Bu abone türlerine uygulanacak diğer esasları belirlemeye, Yönetim Kurulu yetkilidir.

İfadesinin,

Şebeke Suyu Haricinde Su Kullanan Atıksu Aboneleri

MADDE 14

(7) 2019 Bütçe yılı başlangıç kabul edilerek 01/06/2019 tarihinden 31/05/2020 tarihine kadar bu maddenin üçüncü fıkrası kapsamında tahakkuk çıkarılacaktır. 31/05/2020 tarihinden sonra sayaç ve debimetre takmayan veya takılamayan aboneler için tahakkuk işlemi üçüncü fıkra kapsamında uygulanmaya devam edecektir.

Turizm tesislerinde sayaç ve/veya atıksu debimetresi olmayan şebeke suyu harici su kullanılması halinde Antalya Mahalli Çevre Kurulu'nun 96/12 nolu kararında Turizm Tesisi sınıflarına göre belirlenen atıksu tüketimleri hesaplanacaktır. Hesaplamalara esas;

MÇK 96/12 tanımlı Turizm Tesis Sınıfı: T (lt/yatak sayısı-gün)

Yatak Sayısı : Y

Tahakkuk edilecek gün sayısı : G

Atıksu Birim fiyatı : A

Atıksu Ücreti : $T \times Y \times G \times A$, olmak üzere tahakkuklandırılacaktır.

Şeklinde değiştirilmesi,

(8) Bu abone türlerine uygulanacak diğer esasları belirlemeye, Yönetim Kurulu yetkilidir.

İfadesinin Ek bent olarak eklenmesi.

Şebeke Suyu ile Birlikte Başka Kaynaklardan da Su Kullanan Su ve Atıksu Aboneleri

MADDE 15

(7) Bu abone türlerine uygulanacak diğer esasları belirlemeye, Yönetim Kurulu yetkilidir.

İfadesinin,

MADDE 15

(7) 2019 Bütçe yılı başlangıç kabul edilerek 01/06/2019 tarihinden 31/05/2020 tarihine kadar bu maddenin üçüncü fıkrası kapsamında tahakkuk çıkarılacaktır. 31/05/2020 tarihinden sonra sayaç ve debimetre takmayan veya takılamayan aboneler için tahakkuk işlemi üçüncü fıkra kapsamında uygulanmaya devam edecektir.

Turizm tesislerinde sayaç ve/veya atıksu debimetresi olmayan şebeke suyu harici su kullanılması halinde Antalya Mahalli Çevre Kurulu'nun 96/12 nolu kararında Turizm Tesisi sınıflarına göre belirlenen atıksu tüketimleri hesaplanacaktır. Hesaplamalara esas;

MÇK 96/12 tanımlı Turizm Tesis Sınıfı: T (lt/yatak sayısı-gün)

Yatak Sayısı : Y

Tahakkuk edilecek gün sayısı : G

Atıksu Birim fiyatı : A

Atıksu Ücreti : $T \times Y \times G \times A$, olmak üzere tahakkuklandırılacaktır.

Şeklinde değiştirilmesi,

(8) Bu abone türlerine uygulanacak diğer esasları belirlemeye, Yönetim Kurulu yetkilidir.

İfadesinin Ek bent olarak eklenmesi.

Proje kontrol ve ruhsat tarifeleri

Madde 24-(1) Genel İskan ruhsatına esas atıksu şube yolu bilgilendirme tarifiesi; ilgili kuruluşlara bildirilmek üzere resmi kurum, özel veya tüzel kişiler tarafından yapının tamamlanmasına müteakip genel iskan aşamalarında talep edilen kanalizasyona atıksu şube yolu bağlantı durumu ile ilgili belgelerin istenmesi durumunda, "Atıksu Şube Yolu Bağlantı Durum Belgesi" düzenlenir. İskan ruhsatına esas atıksu şube yolu bilgilendirme tarifiesi; aşağıdaki şekilde hesaplanır

İskan Kontrol Ücreti (İKÜ): 1 mühendis/saat + 1 tekniker/saat + 1 araç bedeli/saat+ 1 daktilo memuru/0,5 saat' tir.

İKÜ, yukarıdaki parametrelere bağlı olarak her yıl ASAT Genel Kurulunca belirlenir.

Bu ücret;

a) Konutlarda: $\frac{\text{Daire Sayısı} \times \text{İKÜ}}{2}$

b) İşyerlerinde: $\frac{\text{Toplam İnşaat Alanı (m}^2\text{)} \times \text{İKÜ}}{100}$

TL olarak alındıktan sonra "Atıksu Şube Yolu Bağlantı Durum Belgesi" düzenlenir.

İfadesinin

Yürürlükten kaldırılması

(2) Altyapı Bilgilendirme Tarifiesi: Kanalizasyon şebekesinin mevcudiyeti hakkında ilgili kuruluşlara bildirilmek üzere resmi kurum, özel veya tüzel kişiler tarafından yapılan başvuru üzerine idare tarafından proje ve gerekli ise işin mahallinde inceleme yapılarak "Altyapı Bilgilendirme Belgesi" düzenlenir. Bu belge üzerinde kanalizasyon şebekesinin mevcudiyeti, kanalizasyon şebekesi mevcut ise bağlantı noktası ile ilgili bilgiler verilir ve bu esaslar dâhilinde yapının bağlantısının gerçekleştirilmesi sağlanır. Altyapı Bilgilendirme Tarifiesi aşağıdaki şekilde hesaplanır;

Proje İnceleme Ücreti (PİÜ): 1 mühendis/1,5 saat + 1 daktilo memuru/saat' tir.

PİÜ, yukarıdaki parametrelere bağlı olarak her yıl ASAT Genel Kurulunca belirlenir.

Bu ücret;

a) Konutlarda: $\frac{\text{Daire Sayısı} \times \text{PİÜ}}{2}$

b) İşyerlerinde: $\frac{\text{Toplam İnşaat Alanı (m}^2\text{)} \times \text{PİÜ}}{100}$

TL olarak alındıktan sonra "Altyapı Bilgilendirme Belgesi" düzenlenir.

İfadesinin

Proje kontrol ve ruhsat tarifeleri

Madde 24-(2) Su-Kanal İzin Belgesi Tarifiesi; İmar durumu alınmış mimari projelerinin kanal bağlantı ve atıksu depolama tankı/arıtma tesisi projeleri inceleme ücreti, 3 mühendis / saat, 1 tekniker / saat, 1 daktilo memuru/ saat ücreti toplamıdır.

Bu ücret;

Konutlarda: $\frac{\text{Daire Sayısı} \times \text{İnceleme Ücreti}}{2}$

İşyerlerinde: $\frac{\text{Toplam İnşaat Alanı (m}^2\text{)} \times \text{İnceleme Ücreti}}{100}$

[Handwritten signatures and initials]

olarak alındıktan sonra onaylanır.

Proje İnceleme Ücreti, Konutlarda en az 2 daire, işyerlerinde 100 m² için hesaplanan ücrettir. Her yıl bu bedelleri belirlemeye ASAT Genel Kurulu yetkilidir.

(a) Kanalizasyon şebekesine deşarj eden ve içmesuyu havzalarında yer alan kirletici kaynaklara yaptırılacak evsel / endüstriyel atıksu arıtma tesisi projesi veya revizyon projesi onay ücreti ve teminat bedeli için ASAT Atıksuların Kanalizasyon Şebekesine Deşarj Yönetmeliği, Su Havzaları Koruma Yönetmeliği ve diğer ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

(b) İçmesuyu havzalarında yeralan kirletici kaynaklar için İller Bankası tarafından hazırlanan 19/03/1971 tarihli Lağım Mecrası İnşaaı Mümkün Olmayan Yerlerde Yapılacak Çukurlara Ait Yönetmelik hükümlerine uygun olarak hazırlanan sızdırmaz foseptik proje onay ücreti bu maddenin ikinci fıkrası hükümlerine göre alınır.

(c) Yapının imar durumunda 3194 sayılı İmar Kanununun 23 üncü maddesine tabi olduğu belirtilmiş yerlerde aşağıdaki hususlar dikkate alınarak işlem yapılır.

1) Parselin yola cephelerinde su ve kanalizasyon şebekesi varsa, parsel sahibinin İdareye başvurusu ile parselin hizmetlerden yararlanacağı cephe/cephelerin genişliğine göre 3194 sayılı İmar Kanununun 23 üncü maddesi hükümlerine göre hesaplanacak olan su ve kanalizasyon katılım payı usulünce tahsil edilir ve kanal katılım belgesi verilir.

2) Parselin yola cephelerinde su ve kanalizasyon şebekelerinin bulunmaması halinde, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 23 üncü maddesi hükümlerine göre hesaplanan katılım payının %25'i alınır. Kalan %75'i için ise olmayan şebekenin döşenmesinden sonra 6 ay içerisinde İdareye ödeyeceğine dair noter onaylı taahhütname alınarak kanal katılım belgesi verilir.

3) Özel ve tüzel kişilerce inşaat yapılacak parsellerde, projesi İdarece onaylandıktan sonra içmesuyu ve/veya kanalizasyon şebekesi ilgili kişi veya kuruluşlarca yapılan ve yapıldıktan sonra İdarenin ilgili teknik birimlerince kabul edilen parsellerden katılım bedeli alınmaz. Ancak keşif ücreti ve ilgili diğer ücretler alınır.

4) Özel ve tüzel kişilerce yaptırılacak olan ve kendilerince hazırlatılan kanalların ve su hatlarının projesi km. başına 16 mühendis/saat, 1 tekniker/saat, 1 daktilo memuru/saat ücret tutarı karşılığı onaylanır

Kanal ve su hatlarında 1 km'nin altındaki projelerden 1 km onay bedeli alınır. Km küsurları tama yuvarlatılır.

5) Taşınmaz mal sahipleri tarafından yapımı tamamlanan kanalların röleve projeleri, her km'de 2 inşaat, 1 harita mühendisi, 1 tekniker, 3 şenörün yerinde yapacağı çalışma için 18 mühendis/saat, 6 tekniker/saat, 18 şenör/saat ve 1 daktilo memuru/saat ücret tutarı karşılığında onaylanır.

(ç) Yapı ruhsatı başvurusu alacak olan büyükşehir ilçe belediyesince Su-Kanal İzin Belgesi tarifesinde tanımlı tahsilatı yapıldıktan sonra ASAT Genel Müdürlüğü tarafından bildirilecek banka hesabına yatıracaktır.

Şeklinde değiştirilmesi.

X. Ly A.

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ANTALYA SU VE ATIKSU İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
YÖNETİM KURULU KARARI

Karar No :2019/177
Defter No :1
Karar Tarihi :25.04.2019

Geldiği Daire : Su Şebeke ve Arıtma Tesisleri Dairesi Başkanlığı

Önerge Tarihi : 24.04.2019

Önerge No : 15257

Başkan : Muhittin BÖCEK Büyükşehir Belediye Başkanı

Üye : Av. İbrahim KURT Genel Müdür

Üye : İbrahim TUNCER Genel Müdür Yrd

Üye : Kayahan YEŞİL Yönetim Kurulu Üyesi

Üye : Osman KARBAY Yönetim Kurulu Üyesi

KONU : Tarifeler Yönetmeliği Değişikliği

GEREKÇE : Tarifeler Yönetmeliği Değişikliği hakkındaki Su Şebeke ve Arıtma Tesisleri Dairesi Başkanlığının 24.04.2019 tarih ve 15257 sayılı teklif yazısı.

KARAR : Teklif yazısı ve eklerinin incelenip görüşülmesinde;

Kurumumuz “Tarifeler Yönetmeliği” nin bazı maddelerinin değiştirilmesine yönelik çalışmalar neticesinde hizmet kalitesinin ve verimliliğin artırılması amacıyla ASAT Tarifeler Yönetmeliği; Su Şube Yolu Madde 51 (b) bendinin

“Su Şube Yolu nun mülkiyeti, işletme ve bakımı faydalanan abonelere aittir. Şube yolunda yapılacak tadilat ve ıslah ASAT tan müsaade almak ve masrafları kendilerine ait olmak şartıyla aboneler tarafından yapılması esastır. Ancak; idare fiziki kayıplarını bertaraf etmek için onarım ve ıslah çalışmalarını yapabilir.”

Yukarıda yer alan bent hükmünün;

“Su Şube Yolu nun mülkiyeti, işletme ve bakımı faydalanan abonelere aittir. Şube yolunda yapılacak tadilat ve ıslah ASAT tan müsaade almak ve masrafları kendilerine ait olmak şartıyla aboneler tarafından yapılması esastır. Ancak idare fiziki su kayıplarını bertaraf etmek için onarım ve ıslah çalışmalarını yapabilir veya yaptırabilir. Onarım ve ıslah çalışmaları Tarifeler yönetmeliğinin 46. maddesine göre hesaplanarak ilgili aboneden veya apartman yönetiminden tahsil edilir. Şeklinde değiştirilmesi hususu Yönetim Kurulu tarafından incelenmiş olup; görüşülmek üzere ASAT Genel Müdürlüğü 2019 Mayıs ayı Olağan Genel Kuruluna sunulmasına; gereği için kararın bir örneğinin Su Şebeke ve Arıtma Tesisleri Dairesi Başkanlığına gönderilmesine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu Başkanı

Üye

Üye

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Başkanı
(İmza)

Av. İbrahim KURT
Genel Müdür
(İmza)

İbrahim TUNCER
Genel Müdür Yrd.
(İmza)

Üye

Üye

Kayahan YEŞİL
Yönetim Kurulu Üyesi
(İmza)

Osman KARBAY
Yönetim Kurulu Üyesi
(İmza)