



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ANTALYA SU VE ATIKSU İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Gündem Maddesi-3



Tarih: 17./07/2024

BİRİM	ETÜT VE PLAN DAİRESİ BAŞKANLIĞI
GENEL KURUL TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	ASAT Genel Kurulunun 16/07/2024 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısı gündeminin 3 üncü maddesinde görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir.
KONUSU	Mülkiyeti kurumumuza ait olan Kumluca ilçesi, Yazır Mahallesi, 102 ada 23 parselin kullanım amacına uygun ve amacı dışında kullanılmamak üzere bölge halkının sosyal ve kültürel ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla üst kullanım hakkının Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığına 5 yıl süre ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 75. Maddesinin (d) bendi uyarınca “Kamu Yararı” gözetilerek bedelsiz verilmesi konusu ile ilgili;

KOMİSYON RAPORU

Antalya İli, Kumluca İlçesi, Yazır Mahallesi 102 ada 23 parsel, mülkiyeti kurumumuza ait bir taşınmazdır. Söz konusu taşınmaz Antalya Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı tarafından taşınmazın ıslahının yapılarak toplama alanına dönüştürülmesi amacıyla 19/12/2023 tarih ve 349188 sayılı yazı ile kurumumuza başvuru yapılmıştır. Bahse konu taşınmazın kullanım hakkı talebi hakkında ilgili Daire Başkanlıklarına 09/01/2024 tarih ve 158022 sayılı yazımız ile görüş sorulmuştur.

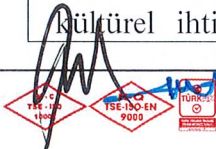
İşletmeler Dairesi Başkanlığının 19/01/2024 tarih ve 159703 sayılı yazılarında; 102 ada 23 parselde Daire Başkanlığınca kısa, orta, uzun vadede kullanılması planlanmadığı için Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından tahsisinin yapılmasında sakınca olmadığı bildirilmiştir.

Kanalizasyon Dairesi Başkanlığının 29/05/2024 tarih ve 178124 sayılı yazılarında; söz konusu parselde Daire Başkanlığınca kısa, orta ve uzun vadede yatırım planlamalarında kanalizasyon yatırımı öngörülmediği belirtilmiştir.

Atık Su Arıtma Dairesi Başkanlığının 29/05/2024 tarih ve 178077 sayılı yazılarında; söz konusu 102 ada 23 parselde Atık Su Arıtma Dairesi Başkanlığınca kullanılmayacak olup, yatırım planlarında o bölgede herhangi bir altyapı çalışmasının bulunmadığı bildirilmiştir.

Su Şebeke ve Arıtma Tesisleri Dairesi Başkanlığının 22/01/2024 tarih ve 159812 sayılı yazılarında 102 ada 23 parselde Daire Başkanlığınca herhangi bir çalışma planlanmamakta olduğu bildirilmiştir.

Mülkiyeti kurumumuza ait olan Kumluca ilçesi, Yazır Mahallesi, 102 ada 23 parselin kullanım amacına uygun ve amacı dışında kullanılmamak üzere bölge halkının sosyal ve kültürel ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla üst kullanım hakkının Antalya Büyükşehir



Adres: Fabrikalar Mah. Dumlupınar Bulvarı No:3 ANTALYA
Tel: (242) 310 1200 - Dahili
E-posta: info@asat.gov.tr
KEP: asat@hs01.kep.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat :
Elektronik Ağ : www.asat.gov.tr
Link : [Evrak Doğrulama](#) – [Evrak Görüntüleme](#)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ANTALYA SU VE ATIKSU İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU



Belediye Başkanlığına 5 yıl süre ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 75. Maddesinin (d) bendi uyarınca “Kamu Yararı” gözetilerek bedelsiz verilmesi konusu;

Komisyonomuzca yapılan inceleme sonucunda; ilgili dairesinin gerekçeli raporu doğrultusunda uygun olduğu görüşüyle;

İş bu Komisyon Raporu imza altına alınarak Genel Kurulun takdirine sunulmuştur.

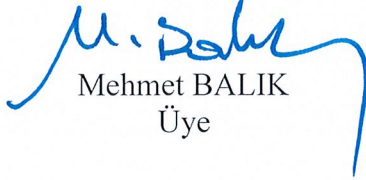
Ekler:

- 1- Parsel uygu görüntüsü (1 Sayfa)
- 2- Parsel tapu kayıt bilgisi (1 Sayfa)


Erkan ÇELİK
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.


Ahmet AYDIN
Komisyon Başkan V.


Osman SERT
Üye


Mehmet BALIK
Üye


Kemal SANCAKTAR
Üye

9
ET
suy
Kumluca

ASAT GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Antalya İli, Kumluca İlçesi, Yazır Mahallesi 102 Ada 23 Parsel



Açıklama

Google Earth

Imagi© 2023 Airbus

BU BELGE E-BELEDİYE BİLGİ SİSTEMİ ÜZERİNDEN Hamdi Engin YILDIRIM TARAFINDAN 8.01.2024 09:34:39 OLUŞTURULMUŞTUR.

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	AnaTasınmaz	Ada/Parsel:	102/23
Taşınmaz No	66205599	AT Yüzölçüm(m2):	1855,13
İl/İlçe	ANTALYA/KUMLUCA	Bağ.Böl Nitelik:	
Kurum Adı	Kumluca/KUMLUCA	Blok/Kat/Giriş/BBNo:	
Mahalle/Köy Adı:	YAZIR K	Arsa Pay/Payda:	
Mevki:	YENBEĞE	Ana Taşınmaz Nitelik:	ÇEŞME VE ARSASI
Çıt/Sayfa No:	1/94	Kayıt Durum:	Aktif

MÜLKİYET BİLGİLERİ

Hisse No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
281414819	(SN:4972315) ASAT GENEL MÜDÜRLÜĞÜ VKN:0010070108	0	1.000/1.000	1855,13	1855,13	İlgili Kurumun Yazısı-14.10.2014 14:28:49-6110	-

Mülkiyete Ait Şerh Bevan İrtifak Bilgileri

Ş/B/İ	Açıklama	Malik/Lehtar	Tesis Kurum-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
Şerh	2942 S. KANUNUNUN 31/B MADDESİ GEREĞİNCE KAMULAŞTIRILMIŞTIR	(SN:6539029) KEPEZ ELEKTİRİK TİCARET A.Ş. VKN: 2609	Kumluca-11.09.2000 00:00:00-	-

BU BELGE E-BELEDİYE BİLGİ SİSTEMİ ÜZERİNDEN Hamdi Engin YILDIRIM TARAFINDAN 8.01.2024 09:34:42 OLUŞTURULMUŞTUR.